

Energetische Begutachtung für ein EFH (mit Referenzdaten)

1. Energetische Untersuchung:

- Bautechnik (Gebäudehülle)
- Anlagentechnik (Heizungsanlage, Warmwasserbereitung)
- Bauphysik (Tauwasser- und Schimmelproblem)
- Primärenergieverbrauch (Energieausweis 2008)
- Förderprogramme (Bund, Land, Gemeinde)
- KfW- und Bafa-Förderantrag

2. Umsetzung der Maßnahme:

- Außenwanddämmung
- Keller-/Geschoßdecken- Dämmung
- Fensteraustausch
- Heizungsmodernisierung
- Neue Solaranlage für Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung

Adresse:	85764 Oberschleißheim
Baujahr:	1952
Wohnfläche:	180 m ²
Typ:	freistehendes Einfamilienhaus
Dämmung:	mit WDVS, 14 cm WLG 035 (Außenwand) mit PS, 8 cm WLG 035 (Kellerdecke)
Fenster:	Kunststoff-Fenster, $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
Heizung:	Gas-Brennwertkessel + Solarthermieanlage für Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung

Das Ergebnis (Primärenergiebedarf):

vorher:	360 kWh/m ² a
nachher:	117 kWh/m²a (-67%)