

# Energetische Begutachtung für ein EFH (mit Referenzdaten)

## 1. Energetische Untersuchung:

- Bautechnik (Gebäudehülle)
- Anlagentechnik (Heizungsanlage, Warmwasserbereitung)
- Bauphysik (Tauwasser- und Schimmelproblem)
- Primärenergieverbrauch (Energieausweis 2008)
- Förderprogramme (Bund, Land, Gemeinde)
- KfW- und Bafa-Förderantrag

## 2. Umsetzung der Maßnahme:

- Außenwanddämmung
- Keller-/Geschoßdecken- Dämmung
- Fensteraustausch
- Heizungsmodernisierung
- Neue Solaranlage für Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung

<b>Adresse:</b>	85764 Oberschleißheim
<b>Baujahr:</b>	1952
<b>Wohnfläche:</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Typ:</b>	freistehendes Einfamilienhaus
<b>Dämmung:</b>	mit WDVS, 14 cm WLG 035 (Außenwand) mit PS, 8 cm WLG 035 (Kellerdecke)
<b>Fenster:</b>	Kunststoff-Fenster, $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
<b>Heizung:</b>	Gas-Brennwertkessel + Solarthermieanlage für Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung

## Das Ergebnis (Primärenergiebedarf):

vorher:	360 kWh/m <sup>2</sup> a
nachher:	<b>117 kWh/m<sup>2</sup>a (-67%)</b>